

**Stadt Essen  
 Amt für Stadtplanung und Bauordnung  
 -Untere Denkmalbehörde-  
 45121 Essen**

Antragsteller\*in

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Telefon Telefax

E-Mail-Adresse

**Antrag  
 auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 9 Denkmalschutzgesetz Nordrhein-Westfalen  
 (DSchG NRW)**

**für das Objekt**

Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

**Eigentümer\*in**

Familienname, Vorname

Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

**Architekt\*in bzw. Bauverantwortliche/Bauverantwortlicher**

Familienname, Vorname

Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

**Geplante Maßnahmen**

<input type="checkbox"/> Sofortmaßnahmen zur Bestandssicherung	<input type="checkbox"/> Konstruktive Sicherung Instandsetzung/Reparatur	<input type="checkbox"/> Auswechslung bzw. Erneuerung von Bauteilen	<input type="checkbox"/> Rekonstruktion von Bauteilen
<input type="checkbox"/> Nutzungs- und/oder Grundstücksänderung/Umbau	<input type="checkbox"/> Funktionsverbesserungen Modernisierung	<input type="checkbox"/> Ausbau des Dachgeschosses	<input type="checkbox"/> Erweiterung Anbau

**Art des Hauses**

Baujahr	<input type="checkbox"/> Sichtfachwerkhaus	<input type="checkbox"/> Putzgebäude	<input type="checkbox"/> Natursteingebäude	<input type="checkbox"/> Backsteingebäude	<input type="checkbox"/> Schieferhaus	<input type="checkbox"/> Sonstiges
---------	--	--------------------------------------	--	---	---------------------------------------	------------------------------------

**Steht das Gebäude leer?**

Ja seit (Jahr) Nein

**Soll die Maßnahme in Eigenleistung durchgeführt werden?**

Ja Nein Teilweise

## Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahmen

Folgende Unterlagen sind dem Antrag beigefügt:

### Zum Ist-Zustand

Historische Pläne des Baudenkmals.  Fotos

Erläuterungen der bisherigen Nutzungsgeschichte und Veränderungen.

### Bestandspläne

Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Ausbauteile an denen Baumaßnahmen stattfinden im geeigneten Maßstab.

### Schadenspläne

Grundrisse, Schnitte, Ansichten mit Darstellung der vorhandenen Schäden in geeignetem Maßstab; zur Verdeutlichung von Schäden (Ausblühungen, Durchfeuchtungen, Schädlingsbefall, Putzschäden etc.) können auch erläuternde Fotos beigefügt werden.

Schadensbeschreibung.

### Zum Soll-Zustand

Übersichtsplan mit Markierung der geplanten Eingriffsbereiche (Lageplan Maßstab 1:500 oder in einem anderen geeigneten Maßstab)

### Maßnahmenpläne

Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Konstruktionsdetails zur Darstellung von Ausführungsart und Endzustand aller geplanten Eingriffe Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen im geeigneten Maßstab.

### Maßnahmenbeschreibung

Erläuterung (Beschreibung und Materialangaben) der vorgesehenen Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen)

### Maßnahmenbegründung

Erläuterung, warum die vorgesehenen Eingriffe (Sicherungsmaßnahmen, Reparaturen, Instandsetzungen, Auswechslungen, Umbauten, Rekonstruktionen) erforderlich sind.

### Steuer

Es ist beabsichtigt, für die beantragten Arbeiten Steuervergünstigungen in Anspruch zu nehmen.

### Erklärung

Mir ist bekannt, dass die denkmalrechtliche Erlaubnis eine ggf. erforderliche Genehmigung nach den Bestimmungen der Bauordnung oder anderer Rechtsvorschriften nicht ersetzt.

Mir ist bekannt, dass mit der beantragten Maßnahme erst nach Erteilung der schriftlichen denkmalrechtlichen Erlaubnis begonnen werden darf. Mündliche Absprachen dienen lediglich der Vorbereitung des Erlaubnisverfahrens und ersetzen dieses nicht.

Ort

Datum

Unterschrift