

**Mietbescheinigung zur Vorlage beim Welcome- und Servicecenter**  
(vollständig und leserlich durch die vermietende Person auszufüllen)

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Angaben der vermietenden Person | Name:      |
|                                 | Anschrift: |

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Mietende Person | Name: |
|-----------------|-------|

|            |                            |
|------------|----------------------------|
| Mietobjekt | Adresse:                   |
|            | Mietbeginn:                |
|            | Größe in qm:               |
|            | Monatliche Grundmiete:     |
|            | Monatliche Betriebskosten: |
|            | Monatliche Heizkosten:     |

**Hiermit bestätige ich die Richtigkeit meiner Angaben und die Möglichkeit der Kenntnisnahme des Inhaltes der beigefügten Datenschutzinformation:**

\_\_\_\_\_

**Datum, Unterschrift Vermieter/in**

**Datenschutzerklärung gemäß Artikel 14 DS-GVO**  
**aufgrund der Erhebung von personenbezogenen Daten im Rahmen der Beantragung**  
**aufenthaltsrechtlicher Dokumente beim [Welcome- und ServiceCenter \(WSC\)](#) der Stadt**  
**Essen**

Im Zusammenhang mit der Prüfung der Angemessenheit des Wohnungsbedarfs und der Aufwendungen für Unterkunft und Heizung durch das Welcome- und ServiceCenter (WSC) werden von Ihnen personenbezogene Daten im erforderlichen Umfang verarbeitet. Bitte beachten Sie hierzu die nachstehenden Datenschutzhinweise, mit denen die Stadt Essen für die genannte Verarbeitung ihrer Informationspflicht gemäß Art. 13 und Art. 14 DS-GVO nachkommt. Ergänzende Informationen erhalten Sie über die Datenschutzerklärung der Stadt Essen: <https://www.essen.de/datenschutz.de.html>.

**1. Angaben zum Verantwortlichen**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Name                                 | Stadt Essen, Der Oberbürgermeister  |
| Anschrift                            | Rathaus, Porscheplatz, 45121 Essen  |
| E-Mail-Adresse                       | <a href="mailto:info@essen.de">info@essen.de</a>  |
| Verantwortliche Organisationseinheit | Welcome- und ServiceCenter (WSC)  |
| Anschrift                            | Dietrich-Oppenbergs-Platz 1<br>45127 Essen  |
| Telefon                              | +49 201 88-38777  |
| E-Mail-Adresse                       | <a href="mailto:welcoming-center@essen.de">welcoming-center@essen.de</a> / <a href="mailto:studententermine@abh.essen.de">studententermine@abh.essen.de</a> |

**2. Angaben zu den behördlichen Datenschutzbeauftragten der Stadt Essen**

|                  |  |
|------------------|--|
| Stabsstelle      | Stadt Essen - Stabsstelle Datenschutz  |
| Anschrift        | Rathaus, Porscheplatz, 45121 Essen   |
| Telefon          | +49 201 88-11005 / -11006  |
| E-Mail-Adresse   | <a href="mailto:datenschutz@essen.de">datenschutz@essen.de</a>                               |
| Internet-Adresse | <a href="http://www.essen.de/datenschutzbeauftragte">www.essen.de/datenschutzbeauftragte</a> |

**3. Zweck der Verarbeitung, Art der personenbezogenen Daten und Rechtsgrundlage für die Verarbeitung,**

a) Zweck der Verarbeitung

Ihre personenbezogenen Daten werden verarbeitet, zur Prüfung der Angemessenheit des Wohnungsbedarfs und der Aufwendungen für Unterkunft und Heizung im Rahmen der Erteilung eines Aufenthaltstitels oder einer Niederlassungserlaubnis durch das Welcome- und ServiceCenter (WSC) erhoben und gespeichert.

b) Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden

Folgende Daten werden von Ihnen verarbeitet:

Name, Vorname, Anschrift, Mietvertrag, ggf. Nachweise über Kosten der Unterkunft (Miete sowie Nebenkosten), ggf. Mietbescheinigungen oder ähnliche Nachweise

c) Rechtsgrundlage für die Verarbeitung

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs.1 lit. a DS-GVO.

**4. Empfänger oder Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten**

Ihre personenbezogenen Daten, die wir für die unter Ziffer 3 a) aufgeführten Zwecke verarbeiten, werden nur weitergeleitet, wenn der Zweck die Übermittlung rechtfertigt und eine Rechtsgrundlage für die Übermittlung vorliegt. Zur Abwicklung von Zahlungen erhält die Finanzbuchhaltung der Stadt Essen Ihre Daten.

Die ggfls. erforderliche Weitergabe Ihrer Daten an zentrale Fachbereiche der Stadt Essen (z.B. Rechtsamt oder Rechnungsprüfungsamt) erfolgt ausschließlich im Rahmen der datenschutzrechtlichen Zulässigkeit.

Die Fachanwendung wird beim ESH – Essener Systemhaus der Stadt Essen gehostet.

Stadt Essen – Essener Systemhaus, Kruppstr. 82 – 100, 45145 Essen, E-Mailadresse: info@esh.essen.de

Das Essener Systemhaus empfängt zu diesem Zweck die oben genannten Daten als Auftragsverarbeiter.

Eine Übermittlung der personenbezogenen Daten erfolgt an das Ausländerzentralregister (AZR), sowie ggf. an die Agentur für Arbeit der Stadt Essen.

**5. Dauer der Speicherung bzw. Kategorien für die Festlegung dieser Dauer**

Ihre personenbezogenen Daten werden längstens 10 Jahre lang gespeichert und anschließend gelöscht.

Für die Stadt Essen besteht nach § 4 Abs. 2 i. V. m. § 10 Abs. 5 ArchivG NRW die Verpflichtung, Unterlagen nach Ablauf der Verwahrungs- bzw. Aufbewahrungsfristen dem zuständigen Archiv (hier: Haus der Essener Geschichte) anzubieten. Ausgenommen sind die Daten, die einem Berufs- oder besonderen Amtsgeheimnis oder sonstigen Rechtsvorschriften über die Geheimhaltung unterliegen.

**6. Betroffenenrechte**

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Sie haben das Recht Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu erhalten (Art. 15 DS-GVO).
- Sie haben das Recht unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen (Art. 16 DS-GVO).
- Sie haben das Recht Löschung Ihrer bei uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen (Art. 17 DS-GVO).
- Sie haben das Recht die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen (Art. 18 DS-GVO).
- Sie haben das Recht, Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen (Art. 20 DS-GVO)
- Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die aufgrund von Art. 6 Abs. 1. S. 1 lit. e oder f DS-GVO erfolgt, Widerspruch einzulegen (Art. 21 DS-GVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen nach den Art. 15 bis 21 DS-GVO sowie den §§ 12 bis 14 des Datenschutzgesetzes Nordrhein-Westfalen im Einzelfall erfüllt sind.

**7. Datenherkunft**

Ihre Daten wurden erhoben bei:

Via Selbstauskunft über [service.essen.de](https://service.essen.de), Ausländerzentralregister (AZR), ggf. Agentur für Arbeit der Stadt Essen.

## 8. Widerrufsrecht bei Einwilligung

Sie haben in die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch das Welcome- und ServiceCenter (WSC) eingewilligt. Sie können Ihre Einwilligung nach Art. 7 Abs. 3 DS-GVO jederzeit ohne Angabe eines Grundes mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird dadurch nicht berührt.

## 9. Erforderlichkeit oder Verpflichtung, personenbezogene Daten bereitzustellen und mögliche Folgen einer Nichtbereitstellung

Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist erforderlich. Ohne Ihre Angaben kann Ihr Online-Antrag nicht geprüft werden.

## 10. Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde

Gemäß Art. 77 DS-GVO haben Sie unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, insbesondere in dem Mitgliedstaat Ihres gewöhnlichen Aufenthaltsorts, Ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO) verstößt.

Die Kontaktdaten der für die Stadt Essen zuständigen Aufsichtsbehörde lauten:  
Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen  
Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf, Tel.: +49 211 38424-0  
E-Mail: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de), Internet: [www.ldi.nrw.de](http://www.ldi.nrw.de)

Bei Fragen zum Datenschutz oder Beschwerden wenden Sie sich bitte zunächst an das WSC oder an die behördlichen Datenschutzbeauftragten der Stadt Essen. Die Kontaktdaten ergeben sich aus den Ziffern 1 und 2 dieser Datenschutzhinweise.

## 11. Gültigkeit dieser Datenschutzhinweise

Wir behalten uns das Recht vor, diese Datenschutzhinweise insgesamt oder teilweise zu ändern, um sie ggf. an Änderungen relevanter Gesetze bzw. Vorschriften anzupassen oder Ihren Bedürfnissen besser gerecht zu werden. Diese Datenschutzhinweise gelten in der letzten durch die Stadt Essen veröffentlichten Fassung.

(Stand: 06/2025)