

Weitere Themen:

• Aktuelle Planung

Alle aktuellen Bauleitplanverfahren im Überblick:
Ganz gleich, ob Sie gezielt nach einem Verfahren suchen, sich einen schnellen Überblick über alle Planungsstände in Ihrem Stadtteil verschaffen wollen oder sich für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in Ihrem Wohnumfeld interessieren.

• Regionaler Flächennutzungsplan 1 : 50.000

Hier finden Sie den Regionalen Flächennutzungsplan (RFNP) der Planungsgemeinschaft Städteregion Ruhr (Bochum, Essen, Gelsenkirchen, Herne, Mülheim an der Ruhr und Oberhausen), der zugleich Regionalplan und gemeinsamer Flächennutzungsplan ist. Der RFNP wird erst ab dem Maßstab 1 : 25.000 angezeigt.

Technische Voraussetzungen:

- Installierter aktueller Browser
(Internet Explorer, aktueller als Version 5.0, bzw. Mozilla Firefox ab Version 1.5 oder vergleichbare andere aktuelle Browser).
- Java Script muss in Ihrem Browser aktiviert sein.
- Adobe Flash Player muss installiert und aktiviert sein.
- Sollten Sie Popup Blocker installiert haben (z.B. in der Google Toolbar oder Yahoo) müssen diese deaktiviert werden, damit sich die Infofenster öffnen können.
- Um sich die Dokumente im PDF Format ansehen und ausdrucken zu können, benötigen Sie das kostenlose Programm Acrobat Reader von der Firma Adobe.

Impressum:
Herausgeber: Amt für Stadtplanung und Bauordnung

Druckvorbereitung: Amt für Geoinformation, Vermessung und Kataster

Druck: Amt für Geoinformation, Vermessung und Kataster

Stand: Juni 2014

Ihre AnsprechpartnerInnen

Internetauftritt Stadtplanung

Amt für Stadtplanung und Bauordnung
Abteilung Bauleitplanung
Frau Dreßler Tel.: 0201 / 88-61369
Herr Klinker Tel.: 0201 / 88-61360

Bauberatung

Amt für Stadtplanung und Bauordnung
Bauberatung **NORD**
Herr Burkhardt Tel.: 0201 / 88-61531
Frau van Werde Tel.: 0201 / 88-61532
Herr Haske Tel.: 0201 / 88-61533
Frau Doelfs Tel.: 0201 / 88-61534
Frau Gräwe Tel.: 0201 / 88-61530

Bauberatung **SÜD**

Herr Partmann Tel.: 0201 / 88-61541
Herr Tümmers Tel.: 0201 / 88-61542
Herr Schick Tel.: 0201 / 88-61544
Herr Jacobi Tel.: 0201 / 88-61540

Deutschlandhaus 2. Etage Zi. 201

Sprechzeiten

Montag u. Dienstag von 8:30 bis 12:30
Donnerstag von 8:30 bis 12:30 und
von 14:00 bis 16:00 Uhr

Verkauf von Karten, Bebauungsplänen u.v.m.

Amt für Geoinformation, Vermessung und Kataster
Katasterauskunft
Herr Lüsser Tel.: 0201 / 88-62541
Frau Divjak Tel.: 0201 / 88-62542

Deutschlandhaus 4. Etage Zi. 401

Sprechzeiten

Montag bis Donnerstag von 8:30 bis 15:00
Freitag von 8:30 bis 12:00

Anschrift

Deutschlandhaus
Lindenallee 10
45127 Essen

Was Sie schon immer über **STADTPLANUNG** wissen wollten

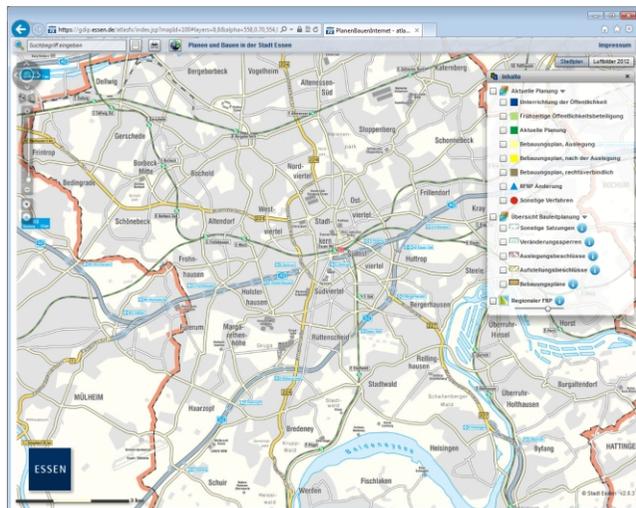


www.essen.de/gdi/stadtplanung

STADT
ESSEN

Starten Sie direkt das Geoinformationsportal mit dem Schwerpunkt **Planen und Bauen** über die Internetadresse:

www.essen.de/gdi/stadtplanung



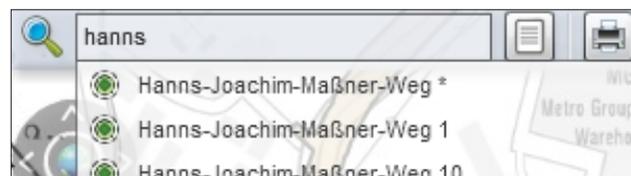
Sie suchen planungsrechtliche Festsetzungen für ein Grundstück z.B. im Hanns-Joachim-Maßner-Weg?

Dann aktivieren Sie auf der rechten Seite des Info-Systems im Dialogfeld "Inhalte" durch Klick das Kästchen Übersicht Bauleitplanung, in der Sie eine komplette Übersicht der Bauleitplanverfahren der Stadt Essen finden. Es wird nun die Grafik dargestellt.

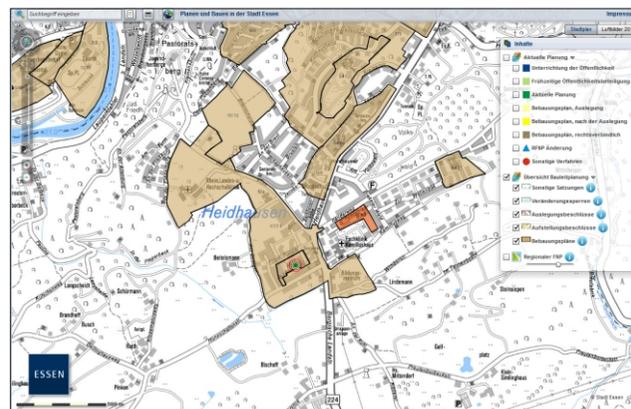


Über den Button  bekommen Sie weitere Erläuterungen zu den jeweiligen Themen angezeigt.

Suchen Sie nun Ihr Grundstück im Stadtgebiet anhand einer Adresse über die Funktion "Suchbegriff eingeben" in der Navigationsleiste (links oben).



Geben Sie den Straßennamen ein (Straße bitte immer nur mit Str. abkürzen) und die dazugehörigen Suchergebnisse werden Ihnen in einer Liste angezeigt. Wählen Sie den entsprechenden Eintrag aus und die gesuchte Adresse wird in der Mitte der Karte markiert angezeigt.



Um Informationen zum Bebauungsplan Nr. 13/02 zu erhalten, wählen Sie das Objekt mit einem Mausklick aus. Daraufhin öffnet sich ein neues Dialogfenster, in dem Sie



mit einem weiteren Klick auf "Bericht zum Bebauungsplan13/02" alle relevanten Daten erhalten:

Bebauungsplan Information

| | |
|-------------------------|---|
| Bezeichnung: | Honnschaftenstr. / Friedrich-Küpper-Weg |
| Ordnungsnummer: | 13/02 |
| Verfahrensart: | Bebauungsplan |
| 1. Auslegungsbeschluss: | 05.02.04 |
| 1. Offenlage vom: | 24.02.04 bis 24.03.04 |
| Satzungsbeschluss: | 14.07.04 |
| Rechtsverbindlich: | 06.08.04 |

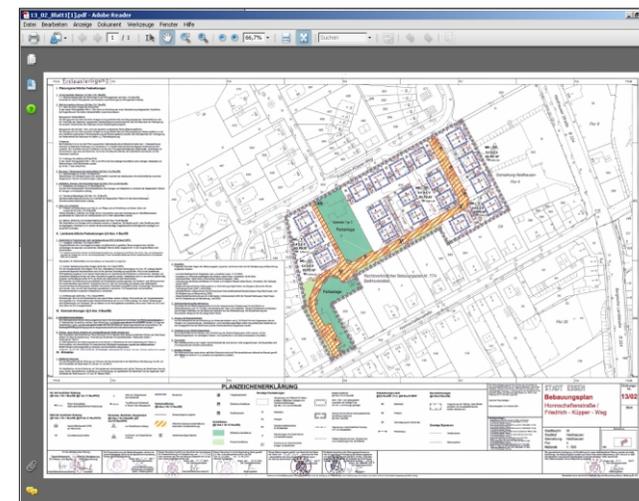
zugehörige Pläne und Daten im Adobe Acrobat PDF-Format

Hauptplan

| | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Bebauungsplan: | Jahr 2002 B1302.pdf |
| Textliche Festsetzungen: | Tx 1302.pdf |
| Begründung: | Bq 1302.pdf |

Drucken Schließen

Öffnen Sie mit einem Mausklick auf den unterstrichenen Bebauungsplannamen im Berichtsfenster den Bebauungsplan und entnehmen Sie dann die für Sie relevanten Informationen für das Grundstück.



Hinweise:

- Bitte beachten Sie die technischen Voraussetzungen zur Handhabung des Geoinformationssystems.
- Für Fragen und Anregungen zu den einzelnen Themen stehen Ihnen die genannten AnsprechpartnerInnen im Impressum (rechts oben) zur Verfügung.
- Allgemeine Informationen zum Thema Planen und Bauen finden Sie unter der Internetadresse: www.essen.de/stadtplanung